

# HOTĂRÂRE nr. 1.559 din 28 decembrie 2022

privind aprobarea amplasamentului și declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Amenajare și reabilitare ecologică a râului Crișul Repede, județul Bihor"

EMITENT • **GUVERNUL ROMÂNIEI**

Publicat în **MONITORUL OFICIAL nr. 1268 din 29 decembrie 2022**

Data intrării în vigoare **29-12-2022**

**Prezenta formă este valabilă începând cu data de 29-12-2022 până la data de 06-02-2023**

Având în vedere dispozițiile [Hotărârii Guvernului nr. 446/2007](#) privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții prioritare din infrastructura de mediu, cu modificările ulterioare, prin care s-au aprobat obiectivul de investiții „Amenajare și reabilitare ecologică a râului Crișul Repede, județul Bihor”, precum și caracteristicile principale și indicatorii tehnicoeconomici aferenți, în temeiul [art. 108 din Constituția României, republicată](#), al [art. 2 alin. \(1\) lit. b](#)) și al [art. 5 alin. \(1\) din Legea nr. 255 /2010](#) privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

## Articolul 1

Se aprobă amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes național „Amenajare și reabilitare ecologică a râului Crișul Repede, județul Bihor”, pe care este situat coridorul de expropriere conform variantei finale a studiului de fezabilitate, corespunzător planurilor de amplasament/hărților topografice prevăzute în anexa nr. 1\*), avizate și recepționate de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, județul Bihor - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oradea.

\*) Anexa nr. 1 se comunică persoanelor fizice și juridice interesate, la solicitarea acestora, de către Administrația Națională „Apele Române” - Administrația Bazinală de Apă Crișuri, care este depozitarul acesteia, imposibilitatea publicării în Monitorul Oficial al României, Partea I, a planurilor de amplasament/hărților topografice fiind determinată de impedimente de natură tehnico-redacțională.

## Articolul 2

(1) Se aprobă declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere situat pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes național „Amenajare și reabilitare ecologică a râului Crișul Repede, județul Bihor”, prevăzut la [art. 1](#), din comuna Sânmartin, satele Cordău și Haieu, județul Bihor, expropriator fiind statul român, reprezentat de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor prin Administrația Națională „Apele Române”, în condițiile legii.

(2) Se aprobă lista cuprinzând toate imobilele proprietate privată supuse exproprierii potrivit [alin. \(1\)](#), situate pe raza comunei Sânmartin, satele Cordău și Haieu, județul Bihor, proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor, prevăzute în [anexa nr. 2](#).

## Articolul 3

(1) Sumele individuale estimate de către expropriator, aferente despăgubirilor pentru toate imobilele proprietate privată aflate pe coridorul de expropriere situat pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes național „Amenajare și reabilitare ecologică a râului Crișul Repede, județul Bihor”, prevăzută la [art. 2](#), sunt în cuantum total de 1.208.766 lei, în conformitate cu [Legea bugetului de stat pe anul 2022 nr. 317/2021](#), cu modificările și completările ulterioare, și se alocă de la bugetul de stat prin bugetul aprobat pentru anul 2022 Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor la capitolul 70.01 - Locuințe, servicii și dezvoltare publică, titlul 71 - Active nefinanciare, 71.01 - Active fixe.

(2) Sumele individuale prevăzute la [alin. \(1\)](#) se virează de către Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, în termen de cel mult 30 de zile de la data solicitării acestora, într-un cont bancar deschis pe numele Administrației Naționale „Apele Române” - Administrația Bazinală de Apă Crișuri, la dispoziția proprietarilor/ deținătorilor de imobile, pentru imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere, situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes național prevăzut la [art. 1](#), în vederea efectuării despăgubirilor în cadrul procedurilor de expropriere, în condițiile legii.

## Articolul 4

Planurile de amplasament/Hărțile topografice ale lucrării de utilitate publică de interes național prevăzute la [art. 1](#) și lista cuprinzând imobilele proprietate privată supuse exproprierii, proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor se aduc la cunoștința publică prin afișarea la sediul consiliilor locale implicate și, respectiv, prin afișare pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

## Articolul 5

Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, prin Administrația Națională „Apele Române”, răspunde de realitatea datelor înscrise în lista cuprinzând imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de interes național și utilitate publică „Amenajare și reabilitare ecologică a râului Crișul Repede, județul Bihor”, prevăzut la [art. 1](#), de corectitudinea datelor înscrise în documentele care au stat la baza stabilirii acestora, precum și de modul de utilizare, în conformitate cu dispozițiile legale, a sumelor alocate potrivit prevederilor prezentei hotărâri.

## Articolul 6

Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**PRIM-MINISTRU**

**NICOLAE-IONEL CIUCĂ**

**Contrasemnează:**

**p. Viceprim-ministru,**

**Mihaela-Ioana Kaitor,**

**secretar de stat**

**Ministrul mediului, apelor și pădurilor,**

**Tánczos Barna**

**Ministrul agriculturii și dezvoltării rurale,**

**Petre Daea**

**p. Ministrul finanțelor,**

**Mihai Diaconu,**

**secretar de stat**

București, 28 decembrie 2022.

Nr. 1.559.

## Anexa nr. 2

### LISTA

cuprinzând imobilele proprietate privată supuse exproprierii, situate pe raza comunei Sânmartin, satele Cordău și Haieu, județul Bihor, proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor

Nr. crt.	Unitatea administrativ-teritorială		Numele și prenumele/Denumirea deținătorului	Categoria de folosință	Tarlaua	Nr. cadastral Act de proprietate Nr. topografic	Suprafața de expropriat (m <sup>2</sup> )	Valoarea justă a despăgubirii terenului conform Legii nr. 255/2010 (lei)
	Comuna	Localitatea						
1	Sânmartin	Cordău	Bot Cornelia, Ghete Doina, Mesesan Stela, Puscas Floric, Buz Traian Ioan, Buz Dorel, Buz Petru Tudor, Buz Constantin, Chise Georgeta Adina, Buz Calin, Buz Claudiu	Arabil	58.201	58.201	4.103	36.927
2	Sânmartin	Cordău	Mateas Gheorghe, Farkas Lucia Mariana, Mateas Adrian	Fâneață	53.554	53.554	6.432	57.888
3	Sânmartin	Cordău	Floroi Iuliana	Fâneață	63.277	63.277	944	8.496
4	Sânmartin	Cordău	Floroi Iuliana	Fâneață	62.728	62.728	3.417	30.753

5	Sânmartin	Haieu	VISAN FELIX - S.R.L.	Arabil	65.209	65.209	2.692	24.228
6	Sânmartin	Cordău	Juhas Horatiu Gheorghe, Juhas Simona	Făneață	63.632	63.632	3.510	31.590
7	Sânmartin	Cordău	Comuna Sânmartin proprietate privată	Pășune	69.815	69.815	17.321	155.889
8	Sânmartin	Cordău	Comuna Sânmartin proprietate privată	Arabil	66.354	66.354	9.297	83.673
9	Sânmartin	Cordău	Hora Traian, Hora Domnica	Făneață	52.973	52.973	1.425	12.825
10	Sânmartin	Cordău	Chis Ioan, Chis Floarea	Făneață	66.178	66.178	554	9.276
11	Sânmartin	Cordău	Mihes Maria	Arabil	63.656	63.656	1.112	10.008
12	Sânmartin	Cordău	Bara Vasile, Bara Lenuta	Arabil	68.147	68.147	595	5.355
13	Sânmartin	Cordău	Rif Maria Viorica	Arabil	68.503	68.503	958	8.622
14	Sânmartin	Cordău	Matica Andrei Mihai, Matica Ana	Arabil	68.874	68.874	495	4.455
15	Sânmartin	Cordău	Hota Traian, Hora Domnica	Arabil	62.055	62.055	568	10.392
16	Sânmartin	Cordău	Urs Adrian, Urs Floarea	Făneață	67.368	67.368	431	3.879
17	Sânmartin	Cordău	Tarcau Aurel, Tarcau Ileana	Arabil	52.592	52.592	4.041	36.369
18	Sânmartin	Cordău	Urs Adrian, Urs Floarea	Arabil	67.361	67.361	2.372	21.348
19	Sânmartin	Cordău	Toma Sorin, Toma Florina	Arabil	62.054	62.054	705	6.345
20	Sânmartin	Haieu	Herman Dana, Herman Ioan	Curți-construcții	67.384	67.384	496	4.464
21	Sânmartin	Haieu	Varga Marius Nazarius	Arabil	62.979	62.979	522	4.698
22	Sânmartin	Haieu	Toma Sorin, Toma Florina	Arabil	62.978	62.978	740	6.660
23	Sânmartin	Haieu	Bejan Aurelia	Arabil	70.018	70.018	2.443	21.987
24	Sânmartin	Haieu	Lazar Sabina, Lazar Nicolae	Făneață	62.837	62.837	1.385	12.465
25	Sânmartin	Haieu	Urda Ioan, Urda Mariana	Făneață	62.836	62.836	1.178	10.602
26	Sânmartin	Haieu	Tarcau Emilian	Făneață	Nr. cad. 2922/2	57.771	24	216
27	Sânmartin	Cordău	Potra Samuil	Făneață	Nr. cad. 5942	56.442	6.798	61.182
28	Sânmartin	Cordău	Greco Viorica Stela-Maria, Vlaicu Ileana, Bara Iuliana, Floroi Iuliana, Bocioc Iuliana, Filimon Daniela-Florina, Lazar Lucian-Doru, Lazar Ancuta-Simona, Ghit Gheorghe, Ghit Livia Viorica, Chis Mihaela Ioana, Gavruta Petruta Ioana Giorgia, Gavruta Florin, comuna Sânmartin proprietate privată	Făneață	Nr. topo. 486-Cordău	CF 52 Cordău TP 1125 /1995	2.365	21.285
29	Sânmartin	Cordău	Filimon Daniela-Florina, Lazar Lucian-Doru, Lazar Ancuta-Simona, Ghit Gheorghe	Făneață	Nr. topo. 485-Cordău	25 Cordău	573	5.157
30	Sânmartin	Cordău	Filimon Daniela-Florina, Lazar Lucian-Doru, Lazar Ancuta-Simona, Ghit Gheorghe	Făneață	Nr. topo. 484-Cordău	25 Cordău	2.805	25.245
31	Sânmartin	Cordău	Filimon Daniela-Florina, Lazar Lucian-Doru, Lazar Ancuta-Simona, Ghit Gheorghe	Făneață	Nr. topo. 483-Cordău	26 Cordău	1.099	9.891
32	Sânmartin	Cordău	Moina Peter	Făneață	478/1-Cordău	60.007	629	5.661
33	Sânmartin	Cordău	Iambor Diana, Popa Nicolae, Hanga Vasile Sorin, Ghita Sorina Maria, Hanga Daniel Dumitru, Dragan Madalina, Hanga Mioara, Hanga Sorina Maria, Hanga Vasile Sorin, Hanga Silviu Ioan, Sabau Virgil, Bruma Sanduta, Filip Ileana	Făneață	Nr. topo. 382-Cordău	29 Cordău	3.272	34.968
34	Sânmartin	Cordău	Trifan Maria, Birta Paulina	Făneață	Nr. topo. 376-Cordău	59.957	982	11.598
35	Sânmartin	Cordău	Comuna Sânmartin proprietate privată	Făneață	Nr. topo. 375/3-Cordău	34 Cordău	582	5.238
36	Sânmartin	Cordău	Buz Gheorghe	Arabil	Nr. topo. 371-Cordău	60.988	111	999
37	Sânmartin	Cordău	Hora Violeta, Goina Mircea, Goina Dorina, Anton Luvian	Livadă	Nr. topo. 362-Cordău	61082	76	684

38	Sânmartin	Cordău	Bei Firoanda, Bei Ioan	Făneață	Nr. topo. 370-Cordău	115 Cordău	852	7.668
39	Sânmartin	Cordău	Bara Demian Dumitru, Constantin Victoria, Ghiț Maria	Arabil	383-Cordău	60.954	6.613	59.517
40	Sânmartin	Haieș	Motataianu Oprea, Motataianu Silvia Simona, Motataianu Octavian, Motataianu Daniel Oprea, Junc Domnica	Făneață	394-Haieș	480 Haieș	2.718	24.462
41	Sânmartin	Haieș	Gui Maria, Aitonean Traian Beneamin, Aitonean Tabita, Cipleu Benjamin Ioan, Cipleu Mariana, Negoita Ovidiu Felix, Negoita Mariana Alina, Dusinschi Marius, Nicolae Marina Violeta, Ciorba Tiberiu, Hiris Ana, Cuc Silvia, Gavris Ioana Alina, Gavris Andrei, Gavris Alexandra, Marge Jan Emil, Cionca Ana, Nicolae Silvia, Sarb Maria, Bara Stefan, Chiorenu Dragos, Ardelean Maria, Ardelean Viorel, Ardelean Vasile, Brata Ligia, Apsan Rodica	Făneață	393-Haieș	CF 847, TP 1968 /1999, TP 2012/1999	22.267	200.403
42	Sânmartin	Haieș	Bara Lazar, Bara Anna, Bara Janos, Tamba Maria, Pop Mircea Lucian	Făneață	392-Haieș	62.274	2.834	25.506
43	Sânmartin	Haieș	Tomba Maria, Pop Mircea Lucian	Făneață	391-Haieș	62.276	1.260	11.340
44	Sânmartin	Haieș	Maries Marius Gheorghe, Fronescu Rodica Mariana, Zaboyzski Ana, Soldea Vasile	Făneață	390-Haieș	61.613	6.191	55.719
45	Sânmartin	Haieș	Morgovan Elena, Stoia Maria	Făneață	389-Haieș	CF 45 TP 2542/2004 TP 2320 /2002	2.537	22.833
Total							132.324	1.208.766