

- Decizia de expropriere își produce efectele și în situația proprietarilor imobilelor cuprinse în Anexa care face parte integrantă din prezenta Decizie, care nu s-au prezentat în termenul prevăzut la art. 8 alin. (2) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, care nu au prezentat un titlu valabil, precum și în situația când nu sunt cunoscuți proprietarii, în situația succesiunilor nedeschise, a succesorilor necunoscuți, ori când nu se ajunge la o înțelegere privind valoarea despăgubirii.
- În baza Deciziei de expropriere, expropriatorul va solicita înscrierea în Cartea funciară a dreptului de proprietate/dreptului de administrare asupra terenurilor expropriate, conform Art. 6, alin. (8) din Anexa la HG nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 255/2010, cu modificările și completările ulterioare.
- Având în vedere că sumele aferente despăgubirilor au fost consemnate, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor cuprinse în Anexa parte integranta din prezenta Decizie, din proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea expropriatorului, operează de drept la data emiterii prezentei Decizii de expropriere, conform prevederilor art. 9 alin. (4) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare.
- Decizia de expropriere va fi afișată la sediul Consiliului Local al comunei Sânmartin, județul Bihor, precum și pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Prezenta decizie conține 2(două) pagini și Anexă și este redactată în 4 (patru) exemplare originale.

DIRECTOR GENERAL

Ing.Sorin LUCACI



Administrația Bazinală de Apă Crișuri

Director,

Ing. Pasztor Sandor



Departament Dezvoltare Investiții

Director,

Ing. Mihaela Andra Negoii



Departament Juridic Contencios și Resurse Umane

Director,

Ioana Silvia Socaciu



Serviciul Juridic Contencios

Șef serviciu,

C.J. Cătălin Căluian





Anexa
Decizia 226/16.05.2

LISTA

cuprinzând imobilele proprietate privată supuse exproprierii situate pe raza comunei Sânmartin, sat Cordău și sat Haieu județul Bihor, proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor

Nr. crt.	Unitatea administrativ teritoriala		Nume prenume/denumire deținător	Categorie de folosință	Taria	Nr. Cadastral Act de proprietate Nr. topografic	Suprafața de expropriat (m ²)	Valoare justă a despăgubirii terenului conform Legii nr.255/2010 (lei)
	Comuna	Localitatea						
1	Sânmartin	Cordău	BOT CORNELIA, GHETE DOINA, MESEAN STELA, PUSCAS FLORIC, BUZ TRAIAN IOAN, BUZ DOREL, BUZ PETRU TUDOR, BUZ CONSTANTIN, CHISE GEORGETA ADINA, BUZ CALIN, BUZ CLAUDIU	Arabil	58.201	58.201	4.103	36.927
2	Sânmartin	Cordău	MATEAS GHEORGHE, FARKAS LUCIA MARIANA, MATEAS ADRIAN	Fâneață	53.554	53.554	6.432	57.888
3	Sânmartin	Cordău	FLOROI IULIANA	Fâneață	63.277	63.277	944	8.496
4	Sânmartin	Cordău	FLOROI IULIANA	Fâneață	62.728	62.728	3.417	30.753
5	Sânmartin	Haieu	VISAN FELIX SRL	Arabil	65.209	65.209	2.692	24.228
6	Sânmartin	Cordău	JUHAS HORATIU GHEORGHE, JUHAS SIMONA	Fâneață	63.632	63.632	3.510	31.590
7	Sânmartin	Cordău	COMUNA SANMARTIN PROPRIETATE PRIVATA	Pășune	69.815	69.815	17.321	155.889
8	Sânmartin	Cordău	COMUNA SANMARTIN PROPRIETATE PRIVATA	Arabil	66.354	66.354	9.297	83.673
9	Sânmartin	Cordău	HORA TRAIAN, HORA DOMNICA	Fâneață	52.973	52.973	1.425	12.825
10	Sânmartin	Cordău	CHIS IOAN, CHIS FLOAREA	Fâneață	66.178	66.178	554	9.276
11	Sânmartin	Cordău	MIHES MARIA	Arabil	63.656	63.656	1.112	10.008
12	Sânmartin	Cordău	BARA VASILE, BARA LENUTA	Arabil	68.147	68.147	595	5.355
13	Sânmartin	Cordău	RIF MARIA VIORICA	Arabil	68.503	68.503	958	8.622

Nr. crt.	Unitatea administrativ teritoriala		Nume prenume/denumire deținător	Categorie de folosință	Taria	Nr. Cadastral Act de proprietate Nr. topografic	Suprafața de expropriat (m ²)	Valoare justă a despăgubirii terenului conform Legii nr.255/2010 (lei)
	Comuna	Localitatea						
14	Sânmartin	Cordău	MATICA ANDREI MIHAI, MATICA ANA	Arabil	68.874	68.874	495	4.455
15	Sânmartin	Cordău	HOTA TRAIAN, HORA DOMNICA	Arabil	62.055	62.055	568	10.392
16	Sânmartin	Cordău	URS ADRIAN, URS FLOAREA	Fâneață	67.368	67.368	431	3.879
17	Sânmartin	Cordău	TARCAU AUREL, TARCAU ILEANA	Arabil	52.592	52.592	4.041	36.369
18	Sânmartin	Cordău	URS ADRIAN, URS FLOAREA	Arabil	67.361	67.361	2.372	21.348
19	Sânmartin	Cordău	TOMA SORIN, TOMA FLORINA	Arabil	62.054	62.054	705	6.345
20	Sânmartin	Haieș	HERMAN DANA, HERMAN IOAN	Curți Construcții	67.384	67.384	496	4.464
21	Sânmartin	Haieș	VARGA MARIUS NAZARIUS	Arabil	62.979	62.979	522	4.698
22	Sânmartin	Haieș	TOMA SORIN, TOMA FLORINA	Arabil	62.978	62.978	740	6.660
23	Sânmartin	Haieș	BEJAN AURELIA	Arabil	70.018	70.018	2.443	21.987
24	Sânmartin	Haieș	LAZAR SABINA, LAZAR NICOLAE	Fâneață	62.837	62.837	1.385	12.465
25	Sânmartin	Haieș	URDA IOAN, URDA MARIANA	Fâneață	62.836	62.836	1.178	10.602
26	Sânmartin	Haieș	TARCAU EMILIAN	Fâneață	Nr. cad. 2922/2	57.771	24	216
27	Sânmartin	Cordău	POTRA SAMUIL	Fâneață	Nr. cad. 5942	56.442	6.798	61.182
28	Sânmartin	Cordău	GRECU VIORICA STELA-MARIA, VLAICU ILEANA, BARA IULIANA, FLOROI IULIANA, BOCIOC IULIANA, FILIMON DANIELA-FLORINA, LAZAR LUCIAN-DORU, LAZAR ANCUTA-SIMONA, GHIT GHEORGHE, GHIT LIVIA VIORICA, CHIS MIHAELA IOANA, GAVRUTA PETRUTA IOANA GORGIA, GAVRUTA FLORIN, COMUNA SÂNMARTIN PROPRIETATE PRIVATA	Fâneață	Nr. topo. 486-Cordău	CF 52 Cordău TP 1125/1995	2.365	21.285

Nr. crt.	Unitatea administrativ teritoriala		Nume prenume/denumire deținător	Categorie de fotosință	Taria	Nr. Cadastral Act de proprietate Nr. topografic	Suprafața de expropriat (m ²)	Valoare justă a despăgubirii terenului conform Legii nr.255/2010 (lei)
	Comuna	Localitatea						
29	Sânmartin	Cordău	FILIMON DANIELA-FLORINA, LAZAR LUCIAN-DORU, LAZAR ANCUTA-SIMONA, GHIT GHEORGHE	Fâneață	Nr. topo. 485-Cordău	25 Cordău	573	5.157
30	Sânmartin	Cordău	FILIMON DANIELA-FLORINA, LAZAR LUCIAN-DORU, LAZAR ANCUTA-SIMONA, GHIT GHEORGHE	Fâneață	Nr. topo. 484-Cordău	25 Cordău	2.805	25.245
31	Sânmartin	Cordău	FILIMON DANIELA-FLORINA, LAZAR LUCIAN-DORU, LAZAR ANCUTA-SIMONA, GHIT GHEORGHE	Fâneață	Nr. topo. 483-Cordău	26 Cordău	1.099	9.891
32	Sânmartin	Cordău	MOINA PETER	Fâneață	478/1-Cordău	60.007	629	5.661
33	Sânmartin	Cordău	IAMBOR DIANA, POPA NICOLAE, HANGA VASILE SORIN, GHITA SORINA MARIA, HANGA DANIEL DUMITRU, DRAGAN MADALINA, HANGA MIOARA, HANGA SORINA MARIA, HANGA VASILE SORIN, HANGA SILVIU IOAN, SABAU VIRGIL, BRUMA SANDUTA, FILIP ILEANA	Fâneață	Nr. topo. 382-Cordău	29 Cordău	3.272	34.968
34	Sânmartin	Cordău	TRIFAN MARIA, BIRTA PAULINA	Fâneață	Nr. topo. 376-Cordău	59.957	982	11.598
35	Sânmartin	Cordău	COMUNA SANMARTIN PROPRIETATE PRIVATĂ	Fâneață	Nr. topo. 375/3-Cordău	34 Cordău	582	5.238
36	Sânmartin	Cordău	BUZ GHEORGHE	Arabil	Nr. topo. 371-Cordău	60.988	111	999

Nr. crt.	Unitatea administrativ teritoriala		Nume prenume/denumire deținător	Categorie de folosință	Tara	Nr. Cadastral Act de proprietate Nr. topografic	Suprafata de expropriat (m ²)	Valoare justă a despăgubirii terenului conform Legii nr.255/2010 (lei)
	Comuna	Localitatea						
37	Sânmartin	Cordău	HORA VIOLETA, GOINA MIRCEA, GOINA DORINA, ANTON LUVIAN	Livadă	Nr.topo.362-Cordău	61082	76	684
38	Sânmartin	Cordău	BEI FIROANDA, BEI IOAN	Fâneață	Nr.topo.370-Cordău	115 Cordău	852	7.668
39	Sânmartin	Cordău	BARA DEMIAN DUMITRU, CONSTANTIN VICTORIA, GHIT MARIA	Arabil	383-Cordău	60.954	6.613	59.517
40	Sânmartin	Haieu	MOTATAIANU OPREA, MOTATAIANU SILVIA SIMONA, MOTATAIANU OCTAVIAN, MOTATAIANU DANIEL OPREA, JUNC DOMNICA	Fâneață	394-Haieu	480 Haieu	2.718	24.462
41	Sânmartin	Haieu	GUI MARIA, AITONEAN TRAIAN BENEAMIN, AITONEAN TABITA, CIPLEU BENIAMIN IOAN, CIPLEU MARIANA, NEGOITA OVIDIU FELIX, NEGOITA MARIANA ALINA, DUSINSCHI MARIUS, NICOLAE MARINA VIOLETA, CIORBA TIBERIU, HIRIS ANA, CUC SILVIA, GAVRIS IOANA ALINA, GAVRIS ANDREI, GAVRIS ALEXANDRA, MARGE JAN EMIL, CIONCA ANA, NICOLAE SILVIA, SARB MARIA, BARA STEFAN, CHIORENU DRAGOS, ARDELEAN MARIA, ARDELEAN VIOREL, ARDELEAN VASILE, BRATA LIGIA, APSAN RODICA,	Fâneață	393-Haieu	CF 847, TP 1968/1999, TP 2012/1999	22.267	200.403
42	Sânmartin	Haieu	BARA LAZAR, BARA ANNA, BARA JANOS, TAMBA MARIA, POP MIRCEA LUCIAN	Fâneață	392-Haieu	62.274	2.834	25.506

Nr. crt.	Unitatea administrativ teritoriala		Nume prenume/denumire deținător	Categorie de folosință	Tarla	Nr. Cadastral Act de proprietate Nr. topografic	Suprafața de expropriat (m ²)	Valoare justă a despăgubirii terenului conform Legii nr.255/2010 (lei)
	Comuna	Localitatea						
43	Sânmartin	Haieiu	TOMBA MARIA, POP MIRCEA LUCIAN	Fânceață	391-Haieiu	62.276	1.260	11.340
44	Sânmartin	Haieiu	MARIES MARIUS GHEORGHE, FRONESCU RODICA MARIANA, ZABOYSZKI ANA, SOLDEA VASILE	Fânceață	390-Haieiu	61.613	6.191	55.719
45	Sânmartin	Haieiu	MORGOVAN ELENA, STOLA MARIA	Fânceață	389-Haieiu	CF 45 TP 2542/2004 TP 2320/2002	2.537	22.833
Total							132.324	1.208.766